

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) Wójt Gminy Bobrowniki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowniki przeznaczonych do oddania w użyczenie i najem

L.p	Położenie nieruchomości (obręb)	Księga wieczysta	Numer działki	Powierzchnia przeznaczona do najmu lub użyczenia	Opis nieruchomości	Forma rozporządzenia nieruchomością	Przeznaczenie nieruchomości
1.	Bobrowniki	KA1B/00049420/8	88	355 m ²	Nieruchomość zabudowana urządzeniami do rekreacji (urządzenia zabawowe) i sportu zlokalizowana w Bobrownikach przy ulicy Topolowej	Użyczenie na okres do 3 lat	Działalność statutowa (sportowo-rekreacyjna)
2.	Bobrowniki	KA1B/00057810/8	2963	700 m ²	Część nieruchomości zabudowanej urządzeniami do rekreacji (urządzenia zabawowe) i sportu zlokalizowanej w Bobrownikach przy ulicy Sienkiewicza	Użyczenie na okres do 3 lat	Działalność statutowa (sportowo-rekreacyjna)
3.	Dobieszowice	KA1B/00034857/2	1362	1650 m ²	Nieruchomość zabudowana urządzeniami do rekreacji (urządzenia zabawowe) i sportu zlokalizowana w Dobieszowicach przy ulicy Kościuszki	Użyczenie na okres do 3 lat	Działalność statutowa (sportowo-rekreacyjna)
			1363/1	1382 m ²			
4.	Rogoźnik	KA1B/00015837/7	1610/19	310 m ²	Część nieruchomości zabudowanej urządzeniami do rekreacji (urządzenia zabawowe) i sportu zlokalizowanej w Rogoźniku przy ulicy Kościuszki	Użyczenie na okres do 3 lat	Działalność statutowa (sportowo-rekreacyjna)
			1610/23	1000 m ²			
5.	Rogoźnik	KA1B/00049799/5	233/8	10000 m ²	Część nieruchomości zabudowanej urządzeniami do rekreacji (urządzenia zabawowe) i sportu zlokalizowanej w Rogoźniku w Parku	Użyczenie na okres do 3 lat	Działalność statutowa (sportowo-rekreacyjna)
6.	Rogoźnik	KA1B/00015837/7	1713/1	340 m ²	Część nieruchomości zabudowanej urządzeniami do rekreacji (urządzenia	Użyczenie na okres do 3 lat	Działalność statutowa

					zabawowe) i sportu zlokalizowanej w Rogoźniku przy ulicy Narutowicza		(sportowo-rekreacyjna)
7.	Myszkowice	KA1B/00037162/4	195	400 m ²	Część nieruchomości zabudowanej urządzeniami do rekreacji (urządzenia zabawowe) i sportu zlokalizowanej w Myszkowicach przy ulicy Zwycięstwa	Użyczenie na okres do 3 lat	Działalność statutowa (sportowo-rekreacyjna)
8.	Siemonia	KA1B/0006266/7	221/1	540 m ²	Część nieruchomości zabudowanej urządzeniami do rekreacji (urządzenia zabawowe) i sportu zlokalizowanej w Siemoni przy ulicy 1 Maja	Użyczenie na okres do 3 lat	Działalność statutowa (sportowo-rekreacyjna)
			220/1	404 m ²	Nieruchomość zabudowana urządzeniami do rekreacji (urządzenia zabawowe) i sportu zlokalizowana w Siemoni przy ulicy 1 Maja		
9.	Wymysłów	KA1B/00043972/0	624/2	1800 m ²	Nieruchomość zabudowana urządzeniami do rekreacji (urządzenia zabawowe) i sportu zlokalizowana w Wymysławie przy ulicy Sienkiewicza	Użyczenie na okres do 3 lat	Działalność statutowa (sportowo-rekreacyjna)
10.	Twardowice	KA1B/00034853/4	83/4	697 m ²	Nieruchomość zabudowana urządzeniami do rekreacji (urządzenia zabawowe) i sportu zlokalizowana w Twardowicach przy ulicy Sienkiewicza	Użyczenie na okres do 3 lat	Działalność statutowa (sportowo-rekreacyjna)
11.	Twardowice	KA1B/00055208/1	82/31	7586 m ²	Nieruchomość nie zabudowana zlokalizowana w Twardowicach przy ulicy Sienkiewicza	Użyczenie na okres do 3 lat	Działalność statutowa (sportowo-rekreacyjna)
12.	Myszkowice	KA1B/0004459/4	83/4	67,60 m ²	Część nieruchomości zabudowanej zlokalizowanej w Myszkowice przy	Najem na okres do 3 lat	Lokal użytkowy

				ulicy Strażackiej 1		
--	--	--	--	---------------------	--	--

Wysokość czynszu obliczona zostanie zgodnie z Zarządzeniem nr OK.0050.224.2020 Wójta Gminy Bobrowniki z dnia 09.12.2020 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu najmu lokali użytkowych z gminnego zasobu nieruchomości, zgodnie z którym za lokal użytkowy z przeznaczeniem prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie handlu usługi dla ludności, apteki, punkty apteczne (stawka miesięczna) wynosi 7,60 zł/m² netto.

Niezależnie od obowiązku zapłaty czynszu Najemca lub Biorący do używania zobowiązany jest ponosić wszelkie opłaty związane z wynajmowanym lub używanym gruntem/lokałem.

Czynsz może być rozłożony na raty, których terminy płatności uregulowane zostaną w umowie.

Wysokość czynszu aktualizowana jest na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Bobrowniki oraz/lub podlega corocznej waloryzacji przy uwzględnieniu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedzający, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) mogą składać wnioski w pokoju nr 13 w Urzędzie Gminy Bobrowniki.

Oferty dotyczące w/w nieruchomości należy składać w formie pisemnej, w Urzędzie Gminy Bobrowniki, ul. Gminna 8, pokój nr 13.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości zamieszczonych w niniejszym wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy Bobrowniki, pokój nr 17 po wcześniejszym uzgodnieniu oraz telefonicznie pod numerem telefonu: 32 287-78-83 wewnętrzny 31 w godzinach pracy Urzędu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, to jest od dnia 26.11.2021 r. do dnia 17.12.2021 r.

Podpis:

Wójt Gminy Bobrowniki

Małgorzata Bednarek